



Ensemble Immobilier St-André

SAINT ANDRE 97440

477 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion
- Saint Benoit

2 Rue Lucien Duchemann
97470 Saint Benoit

0262721721

Ensemble Immobilier St-André

Au calme tout en étant à proximité du centre ville et de toutes ses commodités, ensemble immobilier d'une superficie d'environ 681 m² utiles dont 266 m² habitables édifée sur une parcelle de 653 m².

Il comprend en rez de chaussée : une maison Satec de 4 pièces principales d'une superficie d'environ 110 m² habitables avec jardin sur l'avant et varangue de 55 m² sur l'arrière.

Un FI bis de 25 m².

Un atelier d'une superficie de 100 m².

Un Hangar d'une superficie de 170 m².

A l'étage : un duplex de 3 pièces principales d'une superficie de 118 m² habitables avec terrasse de 70 m², vue dégagée et une varangue de 20 m².

Possibilité de stationnement intérieur / possibilité de garage automobile et mécanique.

bon rapport locatif / vendu libre de toute occupation.

Honoraires à la charge du vendeur.

266 m²

10 pièce(s)

6
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	653 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





