



Beau T2 meublé et optimisé à Aubervilliers

Aubervilliers 93300

Guy HOQUET
AUBERVILLIERS

94 avenue de la République
93300 AUBERVILLIERS

01 44 02 11 51

Beau T2 meublé et optimisé à Aubervilliers

À louer: Charmant appartement 2 pièces idéal pour une personne seule ou un couple, situé au rez-de-chaussée à Aubervilliers (93300). Profitez d'une chambre spacieuse de 11,43 m² et d'un accès facile aux commodités locales.

GARANTIE VISALE OBLIGATOIRE

À seulement quelques minutes à pied, vous trouverez l'Alimentation Générale et le Supermarché Hong Shung. Les écoles élémentaires Frida Kahlo et Edgar Quinet, ainsi que le Collège Rosa Luxemburg, sont également à proximité.

Pour vos déplacements, les arrêts de bus Canal (ligne 173) et Heurtault (ligne 170) sont à quelques pas. Les parcs tels que le Square Émilienne Moreau Evrard et le Parc Eli Lotar offrent des espaces verts agréables à proximité.

Le tout pour un loyer de 950€ par mois. Ne manquez pas cette opportunité dans un quartier bien desservi et vivant. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations!

29.03 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1600
Provision sur charges	150
Conso Energ	230 kWh/m ² par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1949
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

