



## Entrepôt / local industriel Mazerolles

MAZEROLLES 64230

**156 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ORTHEZ**

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

**05 59 69 38 16**

## Entrepôt / local industriel Mazerolles

À vendre ? Entrepôt à Mazerolles

Situé sur la commune de Mazerolles, découvrez cet entrepôt en parfait état d'une superficie d'environ 182 m<sup>2</sup>, implanté sur une parcelle de 1 500 m<sup>2</sup>.

Le bâtiment offre un bel espace de stockage/activité ainsi qu'un espace bureau déjà cloisonné, idéal pour une activité artisanale, professionnelle ou pour du stockage.

Le bien dispose d'une arrivée d'eau. À noter qu'il n'est actuellement pas raccordé à l'électricité.

Facile d'accès et offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon votre projet, cet entrepôt représente une belle opportunité sur le secteur.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Référence : 30705

**182 m<sup>2</sup>**

---

Fiche technique du bien

---

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



