



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,48 M²

Pau 64000

129 950 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,48 M²

REF: 2333

Découvrez cet appartement de 3 pièces de 60,48m², situé à PAU (64000), secteur université. Dans une résidence récente et sécurisée, Il s'organise comme suit :

une entrée, un grand espace salon salle à manger avec cuisine américaine aménagée et équipée avec cellier, deux chambres avec placard, une salle de bains et des toilettes indépendantes.

Le salon et une chambre profite d'une terrasse bien exposée.

Cet appartement est situé au 1^{ème} étage d'un immeuble des années 2006 avec ascenseur.

Un parking privé et sécurisé est inclus dans la vente.

Ce bien est loué 750€ CC date anniversaire du bail le 01/05/2027

Prix de vente 129 950 € (honoraires à la charge du vendeur).

Prenez rendez-vous avec l'un des négociateurs de notre agence. 05 59 40 30 31

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Bien proposé par Guillaume DUCHAUSSOY, agent commercial(897 969 739).

60.48 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m ² par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2006
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	356
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1456 €

Photos du bien

