



A LOUER STUDIO AVEC PLACE DE PARKING PROCHE DES DOCKS A ROUEN (76000)

ROUEN 76000

493 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 48 € / mois

Dépôt de garantie : 445 € Honoraires

charges locataires: 337 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 92 € TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

A LOUER STUDIO AVEC PLACE DE PARKING PROCHE DES DOCKS A ROUEN (76000)

Votre agence GUY HOQUET vous propose la location de ce studio de 31m² situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée avec ascenseur à ROUEN (76000), proche des docks.

Cet appartement de type studio est composé d'une entrée avec placard, d'une salle de bain avec wc et d'une pièce de vie avec un placard et un coin cuisine équipée d'un réfrigérateur top.

Les 48 euros de charges mensuelles comprennent l'eau, le chauffage, minuterie et entretien des parties communes

Disponible de à partir du 15 juillet 2026.

Contactez nous au 02.32.12.70.40

30.54 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	48 €
Prestations / charges	eau chauffage collectif
Dépôt de garantie	445 €
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	225.4 kWh/m2 par an
Conso Energ	232.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 400€ et 560€ au 01/01/2021

Photos du bien



