



Maison Solers 6 pièces 155.52 m²

Solers 77111

449 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Maison Solers 6 pièces 155.52 m²

Découvrez cette superbe maison familiale de 155 m² située à Solers, offrant un cadre de vie idéal alliant confort, espace et tranquillité.

Édifiée sur un sous-sol total, cette maison de 6 pièces lumineuses aux beaux volumes, comprend : au rez-de-chaussée, une entrée cathédrale, un salon - séjour de plus de 40m², cuisine aménagée et équipée, une suite parentale avec salle d'eau, un cellier, WC séparé. A l'étage : un palier desservant 3 belles chambres avec placards dont une suite parentale de 23m² avec salle d'eau, une spacieuse salle de bains, WC séparé.

Implantée sur un terrain d'environ 630 m², la maison bénéficie d'un environnement calme et agréable, propice à la détente. Les extérieurs permettent de profiter pleinement des beaux jours, en toute sérénité. Un bien rare sur le secteur, idéal pour ceux qui recherchent espace, fonctionnalité et qualité de vie.

Cette annonce vous est proposée par votre agent commercial GUY HOQUET Julie HANNIER (EI), immatriculé au RSAC de MELUN n°985176122.

155.52 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	2004
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	632 m2

Photos du bien





