



Bel Appartement F4 de 72 m² | 3 Chambres | Bois-d'Arcy

Bois-d'Arcy 78390

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

Bel Appartement F4 de 72 m² | 3 Chambres | Bois-d'Arcy

À vendre à Bois-d'Arcy, ce charmant appartement de 72 m² situé au 3^e étage vous offre un cadre de vie idéal. Avec ses 3 chambres spacieuses, ce bien est parfait pour une famille.

Posez vos valises dès demain avec cet appartement entièrement refait.

Il bénéficie d'une cave et d'une place de parking.

Profitez d'une isolation thermique et énergétique de qualité grâce à un DPE classé C.

La localisation est un atout majeur : à seulement 5 minutes à pied, vous trouverez un Lidl et l'école maternelle Simone Veil. Les transports sont également à proximité, avec l'arrêt de bus Laënnec à 400 mètres desservant la ligne 6241.

Pour vos loisirs, le parc Résidence Sainte-Catherine est à 6 minutes de marche. De nombreux commerces, restaurants, boulangeries et boucheries se trouvent également dans les environs.

Ne manquez pas cette opportunité au prix attractif de 229 000 €. Contactez-nous pour une visite! Bien proposé par Nicolas BOULAY, agent commercial(915295109). Bien proposé par Nicolas BOULAY, agent commercial(915295109).

72 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	152 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	96
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





