



## Appartement Chenove 4 pièce(s) 77 m2

CHENOVE 21300

**206 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON**

15 place Granville  
21000 DIJON

**0380732121**

## Appartement Chenove 4 pièce(s) 77 m2

VIEU CHENOVE

Appartement de type 4 à l'esprit loft situé dans une ancienne cuverie, comprenant : une entrée, un salon-séjour avec cuisine ouverte équipée, une chambre et une salle de bains avec WC

En duplex: une chambre

Cet appartement dispose d'un superbe jardin de 150m<sup>2</sup> exposé ouest, de la proximité des vignes et de la nature.

Contact: Adrien ALLEZ - 06.08.43.08.99

77 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	840 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1965
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

Valeur consommation énergie finale

139 kWh/m<sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





