



JURANCON : T4 rénové, vue dégagée avec cave.

Jurançon 64110

139 950 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

JURANCON : T4 rénové, vue dégagée avec cave.

Visitez ce très bel appartement lumineux proche de commodités.

L'appartement comprend une entrée, une belle cuisine équipée avec loggia, un séjour-salle à manger très lumineux, avec balcon pour profiter d'une vue dégagée, un couloir qui dessert trois chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendants.

Une cave est comprise dans la vente.

Un local à vélo est présent au sein de la résidence.

Grace aux travaux récents (chaudière, volets roulants électriques, salle d'eau, etc...) vous n'avez plus qu'à poser vos valises!

L'appartement est affiché à 139 950€ prix de vente, honoraires à la charge du VENDEUR.

Contactez nous pour une visite au 05 59 40 30 31 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Bien proposé par Guillaume DUCHAUSSOY, agent commercial(897 969 739).

81.22 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|--|-------------------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 153 kWh/m ² par an |
| Etage | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Nombre étages | 5 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1962 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1213€ et 1641€ au 01/01/2023

Photos du bien



