



LILLE ? SECTEUR VAUBAN Appartement T3 avec balcon et parking

LILLE 59800

1 020 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois
Dépôt de garantie : 900 € Honoraires
charges locataires: 804.11 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 184.29 €
TTC.

Guy HOQUET
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

parking

Idéalement situé rue Beaucourt-Decourchelles, à proximité immédiate des écoles, des universités et des transports, venez découvrir cet agréable appartement T3 de 62 m².

Il se compose de :

- un salon-séjour lumineux,
- une cuisine fonctionnelle,
- deux chambres,
- une salle de bains,
- ainsi qu'un balcon appréciable.

-Atout supplémentaire : une place de parking privative incluse.

Loyer : 900 € / mois

Charges : 120 € / mois comprenant : parties communes, parking, eau froide et taxe d'enlèvement des ordures ménagères

Dépôt de garantie : 900 €

Honoraires : 804,11 €

LILLE ? SECTEUR VAUBAN Appartement T3 avec balcon et

DPE : C

Contactez dès maintenant votre agence au 03.20.07.10.10 pour plus d'informations ou organiser une visite.

61.43 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	900 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	71 kWh/m ² par an
Conso Energ	135 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 910€ au 01/01/2021

Photos du bien



