



## Appartement Savigny Sur Orge 2 pièce(s) 45.04 m2

SAVIGNY SUR ORGE 91600

**820 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 755 € Honoraires

charges locataires: 585.52 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 134.67 €

TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE**62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge**0160461414**

## Appartement Savigny Sur Orge 2 pièce(s) 45.04 m2

Votre agence Guy Hoquet Savigny sur Orge vous propose un F2 composé d'une entrée avec placard, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'un séjour donnant sur une grande terrasse, d'une chambre, d'une salle d'eau et des toilettes indépendantes. Vous disposez également d'une place de parking en extérieur privative.

Disponible dès maintenant !

45.04 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 2

Provision sur charges 65 €

Dépôt de garantie 755 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.24 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2026-02-20 19:39:55
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	80 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 1000€

## Photos du bien





