



Tlbis situé à Darnetal

DARNETAL 76160

460 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 440 € Honoraires

charges locataires: 385 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 105 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Tlbis situé à Darnetal

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location ce charmant studio bis situé au deuxième étage sans ascenseur.

Il se compose d'une pièce de vie avec coin kitchenette, d'un espace nuit fermé, d'une salle de bains avec WC.

Les charges comprennent la minuterie et la taxe d'ordures ménagères.

Idéalement situé, l'appartement bénéficie de la proximité immédiate du centre-ville de Darnétal, vous offrant ainsi confort et praticité au quotidien.

L'agence Guy Hoquet Normand'IMMO se tient à votre disposition pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite.

35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	440 €
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	78 kWh/m2 par an
Conso Energ	181 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 770€

Photos du bien

