



Rare, maison de plain pied

ROUILLY SAINT LOUP 10800

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Rare, maison de plain pied

Découvrez notre dernière exclusivité Guy Hoquet.

Située sur la commune de Rouilly St Loup, cette maison de construction traditionnelle saura vous séduire.

Elle se compose d'un hall, d'un double séjour, de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'une cuisine indépendante. Garage attenant (possibilité agrandissement).

L'ensemble est sur un joli terrain sans vis à vis avec ses dépendances.

Cette maison est parfaite pour vous accueillir dans un environnement agréable. Appelez-nous pour une visite.

75 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

| | |
|--------------------|------|
| Année construction | 1980 |
|--------------------|------|

| | |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

| | |
|------------------------------------|-------------------------------|
| Valeur consommation énergie finale | 125 kWh/m ² par an |
|------------------------------------|-------------------------------|

| | |
|-------------|-------------------------------|
| Conso Energ | 237 kWh/m ² par an |
|-------------|-------------------------------|

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1800€ et 2480€

Photos du bien





