



Appartement à louer de 2 pièces de 36.20 m² - EMBARTHE

Toulouse 31000

579 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois
 Dépôt de garantie : 554.2 € Honoraires
 charges locataires: 470.6 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 108.6 €
 TTC.

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes
 31200 Toulouse

0561628585

Appartement à louer de 2 pièces de 36.20 m² - EMBARTHE

Appartement T2 non meublé à louer de 36.20m², se situant au 2e et dernier étage d'une petite résidence.

Il se compose d'une grande pièce à vivre, d'un coin cuisine, une belle pièce de vie, d'une salle de bains et WC.

Pour vos déplacements, la ligne de métro B (Station Compans Caffarelli) se trouve à 450m, les lignes 29, 45, 70, L1 et L14 (arrêt A. Bernard) se trouvent à 350m.

A 120m se trouve une station de vélib'.

Profitez d'une proximité exceptionnelle avec les commodités essentielles : Carrefour Market à seulement 4 minutes à pied et Intermarché à 5 minutes.

Disponible le 29 mai 2026.

REF 1032

36.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	554.2
Provision sur charges	25
Conso Energ	114 kWh\m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1

Photos du bien

