



Dans petit hameau de Limours

PECQUEUSE 91470

704 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 659.11 € Honoraires

charges locataires: 406.23 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 110.79 € TTC.

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Dans petit hameau de Limours

Appartement 2 pièces à 2 min de LIMOURS de 37 m² environ (52.01m² au sol) . Il se situe au 2ème étage et comprend une entrée, une cuisine aménagée (+hotte et plaque de cuisson), une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Chauffage au gaz.

1 place de parking en extérieur.

Libre dès le 25 mai 2026.

Dossier soumis à la Garantie Loyer Impayé

36.93 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage

Oui

Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	659.11 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

