GUY HOQUET Votre fiche bien Location à IVRY SUR SEINE 94200

Studio Meublé Ivry Sur Seine 34m2 avec Terrasse

IVRY SUR SEINE 94200

891 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois
Dépôt de garantie : 1612 € Honoraires charges locataires: 495 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

Guy HOQUET IVRY SUR SEINE PORT

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Studio Meublé Ivry Sur Seine 34m2 avec Terrasse

Quartier Ivry Port/Pont d'ivry

L'agence Guy Hoquet Ivry-sur-seine a le plaisir de vous proposer en exclusivité un appartement Type T1 meublé avec goût dans une résidence sécurisée fraîchement livrée au 2ème étage disposant d'une terrasse de 6M2.
Il se compose d'un séjour avec cuisine donnant sur un spacieux balcon avec une vue dégagée, un dégagement/dressing ainsi qu'une spacieuse salle d'eau avec wc.
Il se situe à proximité de commerces, restaurants ainsi que des écoles IPSA, ESME et Ecole Vétérinaire de Maisons-Alfort.
Transports:
Bus 125 (en 5 mins au métro 8 école vétérinaire) ou 1km à pied.
Bus 180 (vers Métro Charenton Ecole)
Gare RER C à 13 mins à pied qui vous mène à la gare austerlitz en 6 mins.
Loyer HC: 806 euros / Charges: 85euros
Dépôt de garantie: 1612 euros
Honoraires Agence: 495 euros
Une visite immersive 3D est disponible sur cette annonce.

33.84 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	14
Distance Commerces	0.2 km
Accès RER	9 min
Provision sur charges	85 €
Dépôt de garantie	1612 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 215€ et 291€ au 01/01/2021

Photos du bien