



## TERRAIN À VENDRE DE 1200,00 M<sup>2</sup>

Dreux 28100

**87 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## TERRAIN À VENDRE DE 1200,00 M<sup>2</sup>

Nous vous proposons à la vente un beau terrain non viabilisé d'une superficie de 1 200 m<sup>2</sup>, idéalement situé en arrière-lot, ce qui lui confère un cadre de vie particulièrement paisible et préservé de toute nuisance.

Ce terrain bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des écoles et des commerces, ce qui facilitera votre quotidien tout en vous permettant de profiter d'un environnement calme et agréable.

Avec une façade de 22 mètres et une profondeur de 54 mètres, cette parcelle offre de belles possibilités d'aménagement pour accueillir votre future maison et vos extérieurs selon vos envies.

Libre de constructeur, ce terrain vous laisse la liberté de concevoir et de réaliser un projet qui vous ressemble, en toute sérénité.

Il s'agit d'une opportunité rare pour concrétiser un projet de vie dans un secteur recherché, alliant tranquillité et praticité.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, nous vous invitons à nous contacter.

Bien proposé par Lémia NEKKAZ, agent commercial(844697169). Bien proposé par Lémia NEKKAZ, agent commercial(844697169).

1200 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Assainissement

Tout à l'égout

## Photos du bien

