



## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 68,50 M<sup>2</sup>

Villepreux 78450

**250 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine  
78450 VILLEPREUX

0176522014

## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 68,50 M<sup>2</sup>

Découvrez ce charmant appartement à Villepreux, idéalement situé au 2ème et dernier étage d'une résidence sécurisée. Avec ses 68.5 m<sup>2</sup> carrez (76,3 m<sup>2</sup> au sol), il offre un espace de vie spacieux, une cuisine indépendant (possibilité cuisine ouverte), deux chambres lumineuses dont une avec un grand placard. Cet appartement est parfait pour une famille ou un couple. Deux places de parking en sous-sol complètent ce bien. La résidence offre un cadre de vie verdoyant à proximité de toutes les commodité telles que les écoles maternelle, primaire et collège, les commerces ainsi que la gare qui mène à Paris.

Ne manquez pas cette opportunité unique au prix attractif de 250 000€. Contactez-moi pour plus d'informations! Bien proposé par Emilie CHEVET, agent commercial(539464156). Bien proposé par Emilie CHEVET, agent commercial(539464156). Bien proposé par Emilie CHEVET, agent commercial(539464156). Bien proposé par Emilie CHEVET, agent commercial(539464156). Bien proposé par Emilie CHEVET, agent commercial(539464156).

68.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 130 kWh/m2 par an |
| Nombre places parking  | 1                 |
| Nombre garages/Box     | 0                 |
| Etage                  | 2                 |
| Dernier étage          | Oui               |
| Nombre étages          | 2                 |
| Neuf - Ancien          | Ancien            |
| Mode Chauffage         | Gaz               |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur         |
| Année construction     | 1995              |
| Salle(s) de bains      | 1                 |
| Salle(s) d'eau         | 0                 |
| WC                     | 1                 |

---

Photos du bien



