



## MAISON À LOUER DE 5 PIÈCES DE 138,00 M<sup>2</sup>

Carcassonne 11000

**1 100 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 1376 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 276 €

TTC.

Guy HOQUET  
CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut  
11000 CARCASSONNE

0468103940

## MAISON À LOUER DE 5 PIÈCES DE 138,00 M<sup>2</sup>

Découvrez cette charmante maison de 138 m<sup>2</sup>, idéale pour une famille.

Avec ses 3 chambres confortables et son vaste espace de vie, elle offre tout le confort nécessaire dans un cadre calme et agréable.

Contactez-nous pour plus d'informations.

138 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 1100

Provision sur charges	
Conso Energ	114 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	1035 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1910€ au 01/01/2021

Photos du bien





