GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BESANCON 25000

Appartement PMR avec terrasse Tilleroyes

BESANCON 25000

165 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT VIT

7 rue de Besançon
25410 SAINT VIT

03 81 80 14 89

Appartement PMR avec terrasse Tilleroyes

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE

Au sein d'une copropriété récente de 2018, située dans le très prisé quartier des Tilleroyes, découvrez cet élégant appartement PMR d'environ 45 m2 aux prestations soignées.

Descriptif du bien :
- Belle pièce de vie lumineuse de 26 m² avec cuisine ouverte, aménagée et fonctionnelle
- Accès à une agréable terrasse de 11 m²
- Chambre de 13m2 avec grand placard
- Salle de bain avec grande douche, wc

Chauffage individuel au gaz (chaudière récente)

Excellente performance énergétique : DPE B

Faibles charges de copropriété : 744 € / an
Place de parking privative

Implanté dans un environnement récent, calme et résidentiel, à proximité immédiate des commodités, cet appartement conjugue qualité de vie, modernité et emplacement de choix.

Une opportunité rare sur le marché pour un PREMIER ACHAT ou un INVESTISSEMENT LOCATIF.

Prix de vente : 165 000 € (Honoraires d'agence charge vendeur)

N'hésitez pas à prendre contact avec Sophie pour discuter de votre projet et envisager une visite !

Contactez-la soit au standard de l'agence au 03 81 80 14 89 soit au 06 81 02 68 29.

44.92 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien