



## Appartement Marrakech 2 pièce(s) 73 m2

Marrakech 40000

**190 476 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Appartement Marrakech 2 pièce(s) 73 m2

Charmant appartement 1 chambre au coeur de Guéliz ? 5? étage

Idéalement situé en plein centre de Guéliz, cet élégant appartement une chambre offre un cadre de vie à la fois pratique et agréable, au sein de l'un des quartiers les plus prisés de Marrakech.

Perché au 5? étage d'une résidence bien entretenue, ce bien séduit par sa luminosité naturelle et son agencement optimisé. Il se compose d'un salon confortable, d'une chambre accueillante, d'une cuisine fonctionnelle ainsi que d'une salle de bain soignée.

L'appartement a été parfaitement entretenu, offrant une atmosphère chaleureuse et prête à vivre, idéale pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif rentable.

À proximité immédiate des commerces, restaurants, cafés et toutes les commodités, vous profitez pleinement de la vie dynamique de Guéliz tout en bénéficiant d'un environnement agréable.

Prix : 2.000.000 DH

73 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



