



Appartement Le Malesherbois 3 pièce(s)

Le Malesherbois 45330

770 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 190 € / mois

Dépôt de garantie : 580 € Honoraires

charges locataires: 770 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 210 €
TTC.

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Appartement Le Malesherbois 3 pièce(s)

Un appartement en rez-de-chaussée de 80 m² comprenant :

Entrée, cuisine aménagée et équipée (hotte), séjour, couloir avec dégagement, un WC, un placard, deux chambres et une salle de bains, en location à MALESHERBES.

Surface Habitable: 80 m²

Loyer: 770€ par mois charges comprises

Dont : 190 euros de charges : eau + chauffage .

Dépôt de garantie: 580 euros

Honoraires charges locataires (visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 560€

Honoraires état des lieux charge locataire: 210€

Documents à nous faire parvenir avant la visite :

- Pièce d'identité
- 3 dernières quittances de loyer
- Contrat de travail
- 3 derniers bulletins de salaire
- Dernier avis d'imposition

Dossier à envoyer par mail : m.bostan@guyhoquet.com

DPE : F 402
Mélissa BOSTAN
Responsable Location
02 38 34 10 07

Logement à consommation énergétique excessive

80 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	580
Provision sur charges	190
Conso Energ	402 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Année construction	1976
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



