



Maison 5 chambres avec parc

AGEN 47000

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison 5 chambres avec parc

EXCLUSIVITE GUY HOQUET AGEN!

Maison située dans un cadre paisible proche d'Agen.

Cette grande maison est composée d'une pièce de vie avec un grand espace cuisine. Aux niveaux supérieurs, vous découvrirez 5 chambres lumineuses, 2 salles d'eau, WC.

A l'extérieur, 2400m² de parc.

Le secteur, les volumes et le potentiel de ce bien sont exceptionnels!

A VISITER SANS TARDER!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

120 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Date ERP	2026-04-23 13:38:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an
Surface terrain	2400 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1710€ et 2370€

Photos du bien



