



APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 22,85 M²

Villejuif 94800

Guy HOQUET
VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 22,85 M²

Envie d'un logement pratique, confortable et bien situé ? Ce studio de 22,85 m², entièrement rénové, est prêt à vous accueillir.

Situé en rez-de-chaussée, il offre un accès facile et un agencement optimisé pour un quotidien agréable. Loué meublé, il est équipé en tout électrique et pensé pour être fonctionnel dès votre arrivée.

Emplacement idéal à Villejuif, à proximité du centre-ville, des commerces et des services.

Côté transports, vous êtes à 10 minutes à pied du métro ligne 7 et à 13 minutes à pied de la ligne 14. La future ligne 15 viendra compléter cette excellente desserte.

Ce studio est parfait pour un étudiant ou un jeune actif à la recherche d'un logement pratique, bien desservi et sans travaux à prévoir.

22.85 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1610
Provision sur charges	45
Conso Energ	198 kWh/m ² par an
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 720€ au 01/01/2021

Photos du bien

