



CHARMANT T3 MEUBLÉ

MASSY 91300

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 2360 € Honoraires

charges locataires: 734.89 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 169.59 € TTC.

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta
91300 MASSY

01 69 53 82 60

CHARMANT T3 MEUBLÉ

Dans une résidence calme, verdoyante et soigneusement entretenue, idéalement située à deux pas du centre-ville du Vieux Massy et de toutes les commodités, venez découvrir ce charmant appartement meublé.

Situé au 1er étage sans ascenseur, il offre une entrée accueillante, un séjour ouvrant sur un balcon, une cuisine entièrement aménagée et équipée, deux belles chambres, une salle de bains ainsi que des WC séparés.

Le chauffage et l'eau chaude sont assurés par une installation individuelle au gaz.

Un box et une cave complètent ce bien.

Disponible à partir de juillet 2026.

56.53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	2360 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	195.6 kWh/m2 par an
Conso Energ	200.1 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1540€ au 01/01/2021

Photos du bien



