



Appartement 3 pièce(s) Saint Avold centre ville

SAINT AVOLD 57500

660 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Honoraires charges locataires: 400 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €

TTC.

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton

57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Appartement 3 pièce(s) Saint Avold centre ville

Votre agence immobilière Guy Hoquet Saint-Avold vous propose à la location cet appartement T3 en plein centre ville de Saint Avold dans un petit immeuble de 4 logements. Libre immédiatement.

Situé au deuxième étage sans ascenseur, l'appartement dispose d'une belle entrée, un grand séjour lumineux ouvert sur la cuisine, de deux chambres, d'une salle de bains et de wc séparés.

Les menuiseries sont en PVC double vitrage et bien adaptées aux bruits de la ville pour plus de confort. Le mode de chauffage est individuel électrique, la note énergétique est C.

Profitez de tous les commerces et restaurants à proximités ainsi que la gare qui est à 2 min à pied. De nombreuses écoles sont présentes dans le secteur.

Loyer: 660 €

Honoraires: 400 € (état des lieux inclus)

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au 03 87 00 19 03

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Provision sur charges	
Conso Energ	150 kWh\m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



