



## Terrain Saint Valerien

Saint-Valérien 85570

**24 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE**

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

**0251504393**

## Terrain Saint Valerien

Seulement chez Guy Hoquet : Découvrez un terrain constructible hors lotissement à Saint-Valérien, à 15 min de Fontenay le Comte, 12 min de Ste Hermine et 5 min de L'hermenault.

idéalement situé pour construire la maison de vos rêves, avec une surface de 934 m<sup>2</sup> constructible et un accès via un chemin privé, ce bien vous offre la tranquillité tout en étant proche des commodités essentielles.

Terrain à viabilisé, libre de constructeur.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un terrain dans un cadre paisible et pratique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.

**1150 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Assainissement

Tout à l'égout

Photos du bien

