



APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 29,80 M²

Rueil-Malmaison 92500

879 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois

Dépôt de garantie : 793.71 € Honoraires

charges locataires: 447 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 89.4 €

TTC.

Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON

90 AVENUE DU 18 JUIN 1940
92500 RUEIL MALMAISON

01 55 47 11 22

APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 29,80 M²

En exclusivité chez Guy Hoquet,

En plein centre-ville de Rueil, Boulevard du Général de Gaulle, à 5mn de la mairie, de bus et de tous commerces, dans une petite copropriété des années 70, au 1er étage, sans ascenseur, un studio refait à neuf, vous offrant: une entrée avec un grand placard, une kitchenette semi ouverte sur la pièce principale, le tout donnant sur un balcon de 6m², salle d'eau avec WC,

Une cave et une place de parking, en extérieur, complètent ce bien.

Chauffage et eau chaude individuel au Gaz (chaudière)

Honoraires locataire: 447 euros, dont: 89.40€

Dépôt de garantie: 793.71 €.

29.8 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	793.71
Provision sur charges	85
Conso Energ	230 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1975
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1080€ au 01/01/2021

Photos du bien



