



Maison Bayeux 4 pièce(s) 89 m2

BAYEUX 14400

299 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Bayeux 4 pièce(s) 89 m2

Calvados (14) - BAYEUX

En EXCLUSIVITE chez Guy Hoquet Caen Nord !

À proximité des commerces, des écoles et transports en communs,

Découvrez cette maison neuve de 89m2, située sur un terrain de 323m².

Elle se compose : d'une entrée, d'un grand séjour-salon lumineux donnant sur une cuisine ouverte aménagée et équipée et un wc.

À l'étage, un palier dessert trois chambres, dont deux avec emplacement de placard et une avec emplacement prévu pour un dressing. Une salle d'eau avec WC complète l'ensemble.

Jardin clos avec terrasse exposition SUD-OUEST.

Garage. Norme RE 2020.

Contact direct : Juliette ALLINQUANT - 06.15.38.15.78

EI 844375550 RSAC CAEN.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

89 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	323 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



