



AXE BORDEAUX LIBOURNE

VAYRES 33870

276 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

AXE BORDEAUX LIBOURNE

A 2 pas de la gare ,au calme se niche au bout de son allée ce ravissant plain pied en pierre entièrement rénové avec gout aux finitions soignées.

Nous aurons un grand plaisir à vous faire découvrir sa spacieuse cuisine équipée, son salon ,ses 2 chambres et son espace bureau, sa terrasse abritée, lé tout agrémenté de son charmant jardin clos avec place de parking.

Un charmant havre de paix à labri des regards.

70 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2026-05-11 06:22:12

Diagnostic Energétique

Non

Valeur consommation énergie
finale

245 kWh/m2 par an

Conso Energ

245 kWh/m² par an

Surface terrain

500 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1800€

Photos du bien



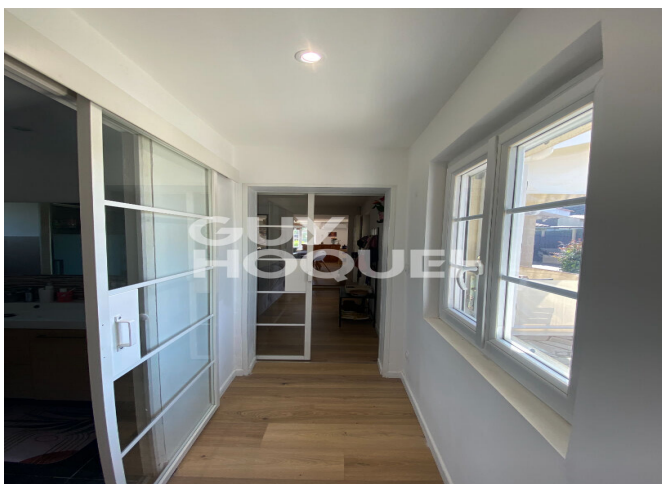


A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE



05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS

· † VENTE · † LOCATION · † GESTION

GUY LIBOURNE
HOQUET



05 57 55 18 55

