



## A LOUER : duplex T4 à LESPERON (40260)

LESPERON 40260

**870 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 860 € Honoraires

charges locataires: 798 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 282 €

TTC.

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges

40260 CASTETS

05 58 72 10 00

## A LOUER : duplex T4 à LESPERON (40260)

Nous vous proposons ce duplex de 94m<sup>2</sup> en location à LESPERON (40260).

Il s'organise comme suit : une entrée et un beau séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée. A l'étage, il comprend une chambre avec salle d'eau privative, deux autres chambres et une salle d'eau. Il dispose d'une terrasse pour profiter des beaux jours.

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet CASTETS au 05 58 72 10 00 pour obtenir plus de renseignements.

94.16 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

### Fiche technique du bien

Provision sur charges

10 €

Dépôt de garantie

860 €

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-12-11 13:38:38
Diagnostic Energétique	Oui

---

Photos du bien

