



Maison plain-pied 95 m² 3 chambres proche Besançon

BESANCON 25000

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
VIT**

7 rue de Besançon
25410 SAINT VIT

03 81 80 14 89

Maison plain-pied 95 m² 3 chambres proche Besançon

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE

A moins de 10 minutes de Besançon, découvrez cette maison neuve clé en main, sans aucun travaux à prévoir.

Vous posez vos valises et profitez immédiatement d'un cadre de vie moderne et confortable.

Les + du bien :

- Maison de plain-pied
- Belle pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée
- 3 chambres
- Salle de bain avec douche à l'italienne
- Buanderie
- Garage
- Terrasse et jardin

Chauffage par pompe à chaleur
DPE B (économe)

Certaines photos sont présentées avec un aménagement virtuel (home staging digital) afin d'aider à la projection. Les meubles ne sont pas contractuels.

Frais de notaire réduits et garantie décennale pour un achat sécurisé.

Prix de vente : 299 000 € (honoraire charge vendeur)

N'hésitez pas à prendre contact avec Sophie ROUSSEAU pour discuter de votre projet et envisager une visite !

Contactez-la soit au standard de l'agence au 03 81 80 14 89 soit au 06 81 02 68 29

95.94 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	61 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	32 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 870€

Photos du bien





