



Appartement Saint Cyr Sur Loire 2 pièces MEUBLE

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 860 € Honoraires

charges locataires: 319 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 105 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Saint Cyr Sur Loire 2 pièces MEUBLE

Disponible début juin, cet appartement meublé rénové, situé au rez de chaussée d'une maison individuelle.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec Wc et d'une pièce pouvant servir de chambre.

Petite terrasse privative en emplacement pour stationner son véhicule.

Loyer : 430 €

Charges : 60 € qui comprend, l'électricité, la taxe d'enlèvements des ordures et l'eau froide.

Dépôt de garantie : 860 €

Honoraires de location : 319 € dont 105 € pour l'état des lieux

29.02 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

60 €

Prestations / charges	eau - poubelles
Dépôt de garantie	860 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-11-02 02:30:46
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	128 kWh/m2 par an
Conso Energ	295 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 810€ au 01/01/2021

Photos du bien

