



Maison 5 pièces à vendre à Mitry Mory - Quartier Mitry-Mory 2

Mitry-Mory 77290

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison 5 pièces à vendre à Mitry Mory - Quartier Mitry-Mory 2

Votre agence Guy Hoquet vous propose de découvrir ce pavillon très bien entretenu et Idéalement situé proche gare, commerces et écoles dans un quartier pavillonnaire calme. Il comprend au rez de chaussée : une véranda d'accueil, une entrée avec placards, un espace chaufferie, une buanderie avec accès jardin, un WC indépendant, une chambre actuellement aménagée en bureau et un garage avec porte électrique.

A l'étage, un vaste palier dessert un séjour traversant lumineux avec cheminée et 2 balcons, une cuisine aménagée/équipée, deux chambres, une salle d'eau (douche italienne) et un WC indépendant; Un escalier permet d'accéder aux combles à aménager, permettant de créer des pièces supplémentaires. Le tout sur un beau terrain de 480 m².

Chauffage gaz - fenêtres double vitrage.

Ce bien est situé à proximité de la gare Villeparisis - Mitry-le-Neuf, des écoles telles que le Collège Erik Satie, l'École Henri Barbusse, l'École maternelle Aristide Briand, l'École Primaire Séverine, l'École Primaire Anatole France et l'École élémentaire Victor Hugo, ainsi que des commerces, supermarchés, pharmacies, boulangeries, restaurants et parcs. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet MITRY MORY. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison confortable dans un secteur calme et bien desservi. Bien proposé par Sylvie JOUEUR, agent commercial(838768802).

109 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	309 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1986
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	480 m2

Photos du bien



