



Appartement 3 pièces à vendre à Mulhouse - Opportunité rare

MULHOUSE 68100

85 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement 3 pièces à vendre à Mulhouse - Opportunité rare

Bel appartement de 3 pièces, d'une surface de 55,11 m² avec une loggia de 4,88 m² soit près de 60 m², au 6ème étage d'une résidence à Mulhouse, une opportunité à ne pas manquer.

Idéalement situé avec vue imprenable sur le canal et le Rebberg, il bénéficie d'un environnement riche et de toutes les commodités sans aucun passage, route ou vis-à-vis. Cet appartement est traversant et très lumineux.

La copropriété a été entièrement rénovée : façade, double vitrage et isolation, aucun travaux ne sera à prévoir.

Visite virtuelle disponible sur le site.

TAXES FONCIERES : 850 €

CHARGES ANNUELLES : 2 798 €

NOMBRE DE LOTS : 123 dont 87 appartements

CLASSE ÉNERGIE : D

AGENT : Francis MASSON

Réf. 4949

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

55.11 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	6
-------	---

Nombre étages	8
---------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	176 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1080€

Photos du bien

