



Appartement Mulhouse 3 pièce(s)

MULHOUSE 68200

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

Appartement Mulhouse 3 pièce(s)

Découvrez cet appartement meublé de 70,44 m², situé au 3eme étage avec ascenseur, au sein d'une résidence sécurisée.

Disponible immédiatement !!

Il comprend une entrée, une cuisine indépendante toute équipée (four, plaque, hotte, frigo/congélateur), un salon/séjour lumineux, une salle de bains équipée, un WC séparé, deux chambres et un bureau. Le chauffage est au gaz collective avec compteur individuel.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 650€ et 200€ de provision sur charges.

Les charges comprennent : l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, les ordures ménagères, la maintenance de l'ascenseur, l'entretien des communs intérieurs et extérieurs.

Un dépôt de garantie de 1 300€ est demandé.

Les honoraires charge locataire sont de 650€ (état des lieux : 211,32€).

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre agréable et pratique. Contactez l'agence Guy Hoquet MULHOUSE pour organiser une visite !

ref. 4968

70.44 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Meublé	Oui
--------	-----

Dépôt de garantie	1300
-------------------	------

Provision sur charges	200
-----------------------	-----

Conso Energ	131 kWh\m2 par an
-------------	-------------------

Etage	3
-------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Nombre étages	4
---------------	---

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Type Chauffage	Collectif
----------------	-----------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Année construction	1948
--------------------	------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 910€ au 01/01/2021

Photos du bien



