GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à NARBONNE 11100

Bureaux à vendre à Narbonne Centre-ville - Exclusivité Guy Hoquet

NARBONNE 11100

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Bureaux à vendre à Narbonne Centre-ville - Exclusivité Guy Hoquet

Exclusivité Guy Hoquet Narbonne : À vendre, bureaux de 200 m² situés au 1er étage d'un immeuble de bon standing construit en 1982 avec ascenseur, au coeur du centre-ville de Narbonne. Ce bien comprend 9 pièces, avec une surface bureau divisible, idéale pour une activité professionnelle. Vous bénéficierez d'une vue dégagée sans vis-à-vis, dans un environnement calme. Le chauffage est électrique, et les baies vitrées sont en double vitrage. Le bien dispose également de 3 terrasses, 1 cave, la climatisation, un digicode, ainsi que l'accès à la fibre optique.
Le stationnement est extérieur. Proximité immédiate des tribunaux, des écoles, ainsi que de commerces et services essentiels. Prix de vente : 299 000 €. Référence : V1442CB. Contactez Guy Hoquet Narbonne pour plus d'informations et une visite. Conseiller Immobilier Christine Breyton 06.87.03.83.63

200 m² | 9 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13 et 10
Charges annuelles (ALUR)	4000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1982
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	2
Nombre de terrasse	3
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET