



Appartement Vincennes 1 pièce(s)

VINCENNES 94300

900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 272.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 54.48 €

TTC.

Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Appartement Vincennes 1 pièce(s)

Pour les visites, contacter Samantha Nerot par SMS ou via le site annonceur : 06 68 88 09 15

Avenue Franklin Roosevelt - A deux pas du Château de Vincennes, dans une rue calme et une copropriété très bien tenue, charmant studio de plus de 18m², au 6^{ème} et dernier étage sans ascenseur.

Loué vide, il se compose d'une pièce principale, d'un coin cuisine, d'une salle d'eau avec WC.

Calme et lumineux.

Chauffage collectif.

Disponible de suite.

18.16 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages

6

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	850 €
Bien en copropriété	Oui
Meublé	Non
Date ERP	2026-05-13 04:36:23
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	182 kWh/m2 par an
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 700€

Photos du bien

