



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 137,00 M²

Villemoisson-sur-Orge 91360

439 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORSANG
SUR ORGE**

35 Boulevard de la Gribellette
91390 Morsang-sur-Orge

0169465959

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 137,00 M²

Votre agence Guy Hoquet Morsang sur Orge vous propose :

Cette maison individuelle dans un quartier prisé ,elle se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée : séjour double cathédrale ,traversant avec insert et accès de plain pied au jardin exposé Ouest, cuisine équipée attenante, suite parentale de 17m2 avec salle d'eau, wc avec lave-mains, buanderie, garage double.

À l'étage : le vaste palier dessert 2 grandes chambres (possibilité de 4 ème chambre), un espace bureau en mezzanine, une salle de bains ainsi qu'un second wc.

Les + : garage double, proximité écoles, quartier calme, abri de jardin ...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Bien proposé par Lou MEZANI, agent commercial(893959528). Bien proposé par Lou MEZANI, agent commercial(893959528).

137 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	203 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Custom, Électrique, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1985
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	387 m ²

Photos du bien



