



T2 à Saint Jean de Monts - Idéal secondaire

SAINT JEAN DE MONTS 85160

159 900 € *

* 159 900 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT
HILAIRE DE RIEZ**

10 rue de l'Egalité

85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

T2 à Saint Jean de Monts - Idéal secondaire

À vendre en exclusivité AMANDA appartement cosy de 2 pièces, 38 m², situé dans un quartier prisé de à Saint Jean de Monts à 400 mètres de la plage. Ce joli T2 comprend une chambre confortable, un coin nuit, un séjour avec cuisine parfait pour du secondaire ou un petit budget. Vous apprécierez la proximité des plages et de la forêt avec l'École publique Les Embruns, ainsi que plusieurs restaurants, supermarchés et parcs à deux pas. Une opportunité à ne pas manquer. Contactez Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous !

Agence immobilière Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ

Arnaud Chapon Agent commercial rsac:932 691 769

38 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

204.7 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

107 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 860€ au 01/01/2021

Photos du bien





