GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BEYNOST 01700

Maison Beynost 5 pièces 115 m²

BEYNOST 01700

365 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Maison Beynost 5 pièces 115 m²

À DÉCOUVRIR - EXCLUSIVITE GUY HOQUET L'IMMOBILIER à BEYNOST
Située dans un agréable secteur pavillonnaire de Beynost, cette maison de 115 m² édifiée sur un sous-sol offre un cadre de vie privilégié, proche des commodités et entourée de verdure. Le terrain arboré de 939 m² constitue un véritable havre de paix pour profiter pleinement de l'extérieur.
À l'étage, vous apprécierez une pièce de vie généreuse, comprenant salon/séjour double baigné de lumière et ouvert sur une agréable terrasse, parfaite pour profiter des beaux jours. Une cuisine indépendante, trois chambres, une salle d'eau et un WC complètent ce niveau.
Le rez-de-chaussée, aménagé en sous-sol, propose une cuisine et un salon d'été donnant accès à une belle véranda, véritable espace de détente utilisable toute l'année. Vous bénéficierez également d'un grand garage offrant de multiples possibilités de rangement.
Cette maison allie calme, espace et proximité des services, une opportunité rare sur le secteur de Beynost. Le tout est à détacher d'une propriété de plus grancde contenance.

Honoraires à la charge du vendeur.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côtière 04 72 25 40 00.

Achat maison BEYNOST / Vente maison BEYNOST /location/gestion appartement Beynost, maison Beynost, terrain BEYNOST. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

115 m²	6 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	31 m2
Année construction	1979
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	939 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien