GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MARMANDE 47200

Maison Marmande 6 pièce(s) 140 m2

MARMANDE 47200

212 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MARMANDE

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison Marmande 6 pièce(s) 140 m2

Idéalement située à proximité immédiate de toutes les commodités, cette maison entièrement rénovée saura séduire les familles en quête de confort et de praticité au quotidien.
Écoles, associations sportives, commerces et grandes surfaces : ici, tout se fait facilement et rapidement
Entièrement remise au goût du jour il y a moins de 10 ans, elle ne nécessite aucun travaux. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises.
Vous découvrirez une belle cuisine ouverte sur une grande pièce de vie conviviale et lumineuse, parfaite pour partager de bons moments en famille.
Côté nuit, la maison dispose de trois chambres confortables.
À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin sur l'arrière, d'une cuisine d'été idéale pour les beaux jours ainsi que d'un espace permettant de stationner des véhicules à l'abri.
Une maison clé en main, fonctionnelle et chaleureuse, dans un secteur recherché de Marmande.
Cette maison vous est proposée en Exclusivité par votre agence Guy HOQUET au prix de 212 000 euros, honoraires à la charge du vendeur
Contactez nous pour une visite au 05.53.64.36.36 en demandant la référence 5987

140 m²	6 pièce(s)	3 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	128 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Accès Bus	1 min
Accès Gare	5 min
Accès Ecole	5 min
Distance Commerces	0.50 km
Surface terrain	548 m2

Photos du bien