



Maison avec grand terrain - BOURTH

BRETEUIL 27160

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

Maison avec grand terrain - BOURTH

12 kms de BRETEUIL - Secteur BOURTH - En bordure de forêt - Maison de plain-pied de 66 m² comprenant : véranda, séjour avec poêle à bois, cuisine aménagée, 2 chambres, salle d'eau et WC. Chauffage central gaz citerne. Double vitrage PVC. Dépendance de 46 m² à usage de garage et atelier. Le tout sur un terrain clos et arboré de 5005 m².
(Les + : aucune anomalie électrique, aucune anomalie gaz, classée D, grand jardin, dépendance...)

66 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces

1.5 km

Jardin

Oui

Année construction

1967

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	156 kWh/m2 par an
Conso Energ	168 kWh/m2 par an
Surface terrain	5005 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1760€

Photos du bien





