



Maison de plain pied à COCHEREN

COCHEREN 57800

900 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires
charges locataires: 180 € TTC

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Maison de plain pied à COCHEREN

Votre agence Guy Hoquet de Saint Avold vous propose à la location cette maison moderne de plain pied, à COCHEREN dans un quartier résidentiel, à deux minutes de la frontière allemande et des axes autoroutiers.

D'une surface de 97 m², elle comprend une grande pièce de vie, comprenant la cuisine équipée, une salle d'eau, 3 chambres, un WC, un grand garage.

De plus, une terrasse sur l'arrière vous permettra de profiter de l'extérieur en toute sérénité.

Des places de parking se trouvent aussi devant la maison.

Le chauffage est individuel électrique.

Cette maison fonctionnelle et agréable à vivre est idéale pour un couple ou une famille.

Libre mi mai

Location : 900 € (pas de charges)

Honoraires d'agences (état des lieux inclus) : 850 €

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au 03 87 00 19 03

97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Dépôt de garantie	900 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1900€ et 2590€

Photos du bien



