



## Élégant Appartement de 227 m<sup>2</sup> au Coeur de Racine

Casablanca

**357 142 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Élégant Appartement de 227 m<sup>2</sup> au Coeur de Racine

Au coeur du prestigieux quartier de Racine, découvrez ce magnifique appartement de 227 m<sup>2</sup> offrant un cadre de vie alliant confort, élégance et emplacement premium.

Le bien d'une superficie de 183 m<sup>2</sup> habitables parfaitement agencés et se compose d'une spacieuse double réception lumineuse avec cheminée à foyer fermé, idéale pour recevoir dans une ambiance chaleureuse et raffinée.

3 chambres à coucher

2 salles de bain

1 salle d'eau invités

Une cuisine fonctionnelle aux beaux volumes.

En complément, ce bien bénéficie de :

24 m<sup>2</sup> de parking avec box privatif

20 m<sup>2</sup> au rooftop dont une partie aménagée en chambre de personnel avec sanitaires

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Casablanca, à proximité immédiate des commerces, restaurants et commodités, cet appartement représente une opportunité rare pour une résidence principale de standing ou un investissement patrimonial de qualité.

Prix : 3.750.000 DHS

Honoraires agence : 2,5% HT

227 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



