



Appartement Richwiller 2 pièces 42 m2

RICHWILLER 68120

69 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BURNHAUPT LE HAUT**

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre
commercial Super U)
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

03 89 51 50 20

Appartement Richwiller 2 pièces 42 m2

Dans votre agence Guy Hoquet Burnhaupt découvrez ce bel appartement 2 pièces de 42,5 m² situé en rez-de-chaussée d'un immeuble bien entretenu dans le quartier recherché Amélie 2 à Richwiller.

L'appartement se compose d'un salon lumineux, d'une cuisine meublée et équipée en très bon état, d'une chambre confortable ainsi que d'une salle d'eau avec toilette.

Le logement bénéficie de fenêtres en double vitrage et a récemment été repeint, offrant un intérieur propre et agréable à vivre sans travaux à prévoir.

Une cave et un grenier complètent ce bien.

Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

À visiter sans tarder.

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	564
Charges annuelles (ALUR)	533 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 785€ et 1061€

Photos du bien

