



## Appartement 4 Pièces

Villiers-sur-Marne 94350

**220 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise  
94350 VILLIERS SUR MARNE

**01 49 41 25 41**

## Appartement 4 Pièces

Idéalement situé à 5 min à pied du RER E et proche de la future gare du Grand Paris, venez découvrir cet appartement 4 Pièces.

Au dernier étage, il est composé d'une entrée, d'un séjour donnant accès sur un beau balcon, d'une cuisine et son arrière cuisine, de trois chambres, d'une salle de bains et d'un toilette séparé.

De plus, une cave et un emplacement libre de stationnement complète ce bien

Contactez-nous !

Bien proposé par Helene DURDON, agent commercial (823 540 133). Bien proposé par Helene DURDON, agent commercial(823 540 133).

75.87 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

290 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1975
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	0
WC	1
Nb Lots Copropriété	200
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	3780 €

Photos du bien

