



Maison Routot 3 pièce(s) 69.24 m2

ROUTOT 27350

900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 870 € Honoraires

charges locataires: 759 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 207 €

TTC.

Guy HOQUET
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Maison Routot 3 pièce(s) 69.24 m2

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location cette maison neuve individuelle sur un terrain clos d'environ 556 m² comprenant une entrée avec placards, un cellier, une cuisine aménagée et équipée (four, plaque et hotte aspirante), un salon/séjour, une salle d'eau avec meuble vasque, douche et wc et deux chambres. Les compteurs sont individuels pour l'eau et l'électricité Chauffage par climatisation réversible

Production d'eau chaude par cumulus thermodynamique (air/eau)

Fibre à prévoir.

La taxe d'ordure ménagère sera réclamée chaque année, elle n'est pas comprise dans les charges mensuelles

Loyer de 900€ dont 30€ de charges mensuelles qui comprennent une provision pour l'entretien annuel de la climatisation réversible et l'entretien annuel du cumulus thermodynamique.

Frais d'agence de 759€

Dépôt de garantie de 870€

Disponible.

69.24 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	870 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	29 kWh/m2 par an
Conso Energ	56 kWh/m2 par an
Surface terrain	556 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 460€ et 630€

Photos du bien



