



Appartement Bondoufle 3 pièce(s) 58.90 m2

Bondoufle 91070

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Appartement Bondoufle 3 pièce(s) 58.90 m2

Dans une résidence récente (2017), proche de toutes commodités, venez découvrir ce bel appartement de 3 pièces principales comprenant :

- une pièce de vie lumineuse d'environ 26 m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée,
- un dégagement desservant 2 chambres dont une avec placard,
- un WC séparé

- une salle de bains avec espace buanderie,

Depuis le séjour vous aurez également accès à un balcon exposé EST.

Une place de parking sécurisé complète cet appartement.

Les + :

- Normes PMR
- Normes RT 2012 (bonne performance énergétique)
- Chauffage en biomasse
- parking sécurisé
- proche commerces (pharmacie, boulangerie, épicerie,

Pour plus d'information, contactez nous !

58.9 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	161 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2017
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	99
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2352 €

Photos du bien



