



Fonds de commerce à vendre à Beaujeu - Réf 757

BEAUJEU 69430

60 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BELLEVILLE-EN-
BEAUJOLAIS

12 Rue Victor Hugo
69220 Belleville-en-Beaujolais

04 74 62 06 41

Fonds de commerce à vendre à Beaujeu - Réf 757

À vendre, élégant salon de coiffure idéalement situé en plein coeur de Beaujeu

D'une surface d'environ 43.50 m², ce salon offre un agencement harmonieux et parfaitement optimisé. Il se compose de trois bacs de lavage, d'un espace coiffure lumineux équipé de trois postes avec fauteuils et miroirs, ainsi que d'un poste individuel supplémentaire garantissant confort et intimité.

Un espace dédié à la clientèle masculine, soigneusement aménagé, propose deux fauteuils pour des prestations de coiffure et de barbier dans une ambiance contemporaine.

Le salon dispose également d'un espace d'accueil fonctionnel avec zone d'encaissement, ainsi qu'un coin attente agréable pour la clientèle.

À l'arrière, une pièce de détente avec coin repas et WC, d'une surface d'environ 13 m², offre un véritable confort au quotidien. Une buanderie d'environ 2,60 m² complète ce bien.

Rénové avec goût en 2020 (peintures, parquet, espace barbier), ce salon ne nécessite aucun travaux et présente des prestations de qualité.

Implanté en centre-ville, il bénéficie d'une clientèle fidèle, mixte et intergénérationnelle, assurant une activité stable et un fort potentiel de développement.

Une opportunité rare pour un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre soigné et

immédiatement opérationnel.

56.1 m²

Fiche technique du bien

WC	1
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

